**ILMA. SRA. OFICIALA DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO 3º OFÍCIO DE PACAJUS – CARTÓRIO AMARAL CARLOS**

 **...................**, (nacionalidade), (estado civil), (profissão), (data de nascimento), (filiação), (documento de identificação), (CPF), residente e domiciliado na Rua ....., nº ....., bairro ....., CEP ...., vem requerer a este Cartório a **retificação** da descrição do imóvel objeto da matrícula nº ..... deste Cartório, nos termos do art. 213, I, “b” e “d” da Lei nº6015/73, conforme documentos em anexo.

Declaro que a área construída a ser averbada não se trata de obra nova.

Declaro ainda, que o imóvel não é objeto de retificação pela via judicial.

Declaro para todos os fins e efeitos de direito que o levantamento topográfico respeitou as divisas consolidadas e o alinhamento do logradouro público, importando sujeitar-se ao que dispõe o inc. 14 do art. 213, da LRP. Verificando a qualquer tempo não serem verdadeiras os fatos constantes do memorial descritivo, responderá (ão) o(as) o(s) requerente(s) e o profissional que o elaborou pelos prejuízos causados independentemente das sanções disciplinares e penais.

Pacajus/CE, .... de ..... de ......

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Nome do requerente**

CPF nº .......................